



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto ed Uso del Territorio. Centro Storico

SERVIZIO 4°- PROMOZIONE, EDILIZIA PRIVATA CONTRIBUTI, MUTUI
ED INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE DEL CENTRO STORICO

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro esterno dell'immobile
sito in Ragusa, via Ecce Homo 130 -132 - 134.

Ditta proprietaria: Distefano Daniela

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Antonio Giummarra

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno €. 40.655,24

Conto consuntivo per il restauro esterno €. 40.655,24

Importo contributo concesso €. 4.100,00 (fatture presentate) per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE:

- Con istanze acquisite al Comune prot. 51582 del 04/06/2011 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 22 del 06/04/2011, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione Risanamento nella seduta del 15/04/2010 verbale n. 913;
- Con provvedimento n. 73/2010 del 26/05/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 40.655,24;
- I lavori sono iniziati previo sopralluogo dell'ufficio del 14/02/2012;

I lavori per il restauro esterno consistono essenzialmente in:

1. Rimozione degli infissi esterni e posa in opera di nuovi infissi in legno;
2. Pulitura manuale degli elementi lapidei;
3. Rifacimento delle porzioni di intonaco con nuovo intonaco a base di calce;
4. Realizzazione di uno strato di finitura di colore chiaro;
5. Restauro delle ringhiere esistenti sui balconi;

6. Rifacimento di alcuni gradini e zoccolature in pietra pece.

VISITA DEI LAVORI:

In data 17/05/2017 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Rosaria Gurreri;
- l'arch. Antonio Giunmarra, direttore dei Lavori;
- la sig.ra Distefano Daniela proprietaria dell'immobile;

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 27/04/2017.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Antonio Giunmarra direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori uguale all'importo del conto preventivo,
- Considerato che le fatture presentate per i lavori, hanno un importo pari ad €. 8.200 il contributo concesso è di €. 4.100,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro esterno dell'immobile sito in Ragusa, in via Ecce Homo n. 130-132-134;

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

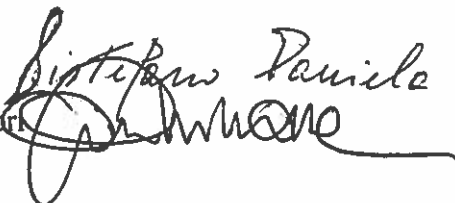
Per l'importo a consuntivo di €. 40.655,24 (fatture presentate €. 8.200) per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 4.100,00

Ragusa, li

per la ditta proprietaria

per la Direzione dei Lavori



I COLLAUDATORI :

Geom. Renzo Ottaviano

Geom. Rosaria Gurrieri

